

Stavebný pozemok / 500 m2, intravilán / Piešťany



124 900 €

NOVINKA!

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Piešťany*
Obec:	*Piešťany*
Ulica:	*Bodona*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Teritórium:*	*Intravilán*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*500 m^2*
Plocha pozemku:	*500 m^2*	*Orientácia:*	*Juhozápad*
Typ zeme:	*rovina*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj zaujímavý pozemok pre výstavbu rodinných alebo bytových domov na severnom okraji mesta Piešťany v časti Bodona. Ide o súbor parciel operátu KN-C, typu Zastavané plochy a nádvoria, výmery 500 m2. Pozemok je situovaný v intraviláne mesta, podľa územného plánu sú predmetné parcely riešené ako plochy prímestského bývania (BP), dominantnou funkciou sú všetky formy rodinného bývania, vhodnou funkciou sú aj bytové domy, obchodné zariadenia, verejné stravovanie, služby a drobné prevádzky k uspokojovaniu dennej potreby obyvateľov. Prístup z mestskej komunikácie, IS na pozemku. Pozemky sú podľa aktuálnej ÚPI vhodné aj pre developerský zámer -novostavbu bytového domu v pokračovaní jestvujúcej zástavby. Vysporiadané vlastníctvo, bez tiarch, asanované staré stavby, pláň pripravená na výstavbu. Bližšie informácie radi podskytneme vážnym záujemcom pri osobnom pohovore.

Exkluzívna ponuka, nájdete iba v R1reality. Zavolajte nám a dohodnite si obhliadku už dnes.

Potrebujete úver?
Ponúkame Vám AKCIU: Klienti R1 Reality, ktorí zveria vybavenie financovania kúpy nehnuteľnosti našim finančným expertom, získajú súdno-znalecký posudok pre vybavenie hypoúveru ZDARMA.

Ponúkaná cena už zahŕňa:
1. kompletný právny servis pri predaji nehnuteľnosti, vrátane vypracovania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy autorizovanej advokátom a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, vrátane provízie
2. osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve.
3. úhradu správnych poplatkov pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v riadnom konaní

Za výhodnejších finančných podmienok poskytujeme klientom R1reality kompletné predajné a po predajné poradenstvo, vybavenie výhodného financovania kúpy, poistenia nehnuteľnosti, zabezpečíme prípadné geodetické práce, ohodnotenie nehnuteľnosti, vypracovanie súdno-znaleckého posudku, posudky aj pre účely dedičského konania, zriadenie studne, vypracovanie hydrogeologického posudku pre vsaky, inžinierskogeologické prieskumy pre zhodnotenie základových pomerov a pod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Jana Pernischová***
Telefón : ***0915119114***
E-mail: ***pernischova@r1reality.sk***