

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníNa prenájom zariadený 1,5 izbový byt, 55 m², Teplická ul. Piešťany**480 €/mesiac**

s energiami!

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Teplická
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné
Priechodná izba:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²
Stav:	pôvodný stav
Počet izieb:	1
Energetický certifikát:	B
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Typ budovy:	panelová stavba
Typ výbavy:	častočne vybavený
Terasa:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Výťah:	áno
Rok výstavby:	1970
Rok poslednej rekonštrukcie:	2022
Počet poschodí od prízemia vyššie:	3

Pozícia:	Prízemie
Celková plocha:	55 m ²
Terasa plocha:	8 m ²
Počet terás:	1
Orientácia:	Východ
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Voda - na pozemku:	áno
Elektrika - na pozemku:	áno
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálné:	áno
Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 1,5 izbový byt v úplnom centre Piešťan na Teplickej ulici, 50 m od OC

AUPARK. Byt má výmeru 55 m2, dispozične pozostáva z jednej obytnej izby s kuchyňou, malej spálne a príslušenstva (kúpeľňa s WC, chodba). Byt je v zchovalom stave, zariadený starším nábytkom. Byt sa nachádza na prízemí rodinného domu, možnosť užívania terasy v spoločnej záhrade. Objekt je situovaný vo vnútrobloku, bez možnosti vjazdu autom. (Parkovacie možnosti v dosahu, verejné parkingy na Teplickej ulici).

Byt je zariadený, vhodný pre pobyt max.2 ľudí. Majiteľ preferuje serióznu klientelu na dlhodobý nájom (minimálna doba nájmu 12 mesiacov), nefajčiarov, socializovaní domáci miláčikovia malého veku sú akceptovaní.

Voľný IHNEĎ.

Nájomné: 400 €/mesiac + 80,- EUR energie, t.j. 480,-EUR, kaucia 960,-EUR.

Platba pri podpise nájomnej zmluvy: nájomné na mesiac vopred 480,- EUR + kaucia 960,- EUR=1.440,- EUR

Názor makléra: Útulný, kompletne vybavený bytík pre nenáročnú klientelu za dostupnú cenu. Ideálny ako štartovací byt pre mladých ľudí, či študentov.

Exkluzívna ponuka, nájdete iba v R1reality. Rezervujte si poradie na prvé kolá obhliadok už dnes. R1reality ...rýchla cesta k novému bývaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Jana Pernischová

Telefón :

0915119114

E-mail:

pernischova@r1reality.sk

