

REZERVOVANÉ Zariadený 2 izb. byt 2C / parkovné miesto/ DUBOVANY



360 €/mesiac

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Piešťany*
Obec:	*Dubovany*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*neurčené*
Úžitková plocha:	*42 m^2*
Zastavaná plocha:	*42 m^2*
Podlahová plocha:	*42 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Energetický certifikát:	*A*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ budovy:	*zmiešané*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Terasa:	*áno*
Pozícia:	*Prízemie*

Celková plocha:	*42 m^2*
Orientácia:	*Juhozápad*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

Na svojich nových obyvateľov čaká na prenájom pekný, zariadený, čistý 2 izbový byt s rozlohou 42 m2 v nájomnom bytovom dome GALAXY v peknej obci Dubovany medzi Trnavou a kúpeľným mestom Piešťany.

PREČO SI VYBRAŤ TENTO BYT?
MAJITEĽ: dobre vybavené bývanie so všetkými spotrebičmi, s výbornou dostupnosťou kdekoľvek, 20 m autobusová zástavka smer Trnava/Piešťany, 50 m reštaurácia, 500m materská škôlka a škola, bankomat, lekár.
ČO OCENÍTE: nový byt, dobre vybavená lokalita na bývanie s dobrou dostupnosťou, vlastné parkovanie, zariadená kuchynská linka, klimatizácia, komplet kúpeľňa s pekným sprchovým kútom, samostatná izba, spálňa.

STAV BYTU:
Ponúkame Vám na prenájom príjemný 2 izbový byt v malebnej obci neďaleko miest Trnava a Piešťany. Byt má celkovú rozlohu 42 m2. Byt dispozične pozostáva zo samostatnej miestnosti vybavenou plne zariadenou kuchyňou spojenou s obývacou miestnosťou do ktorej je centrálny vstup a ktorá je spojená oddelene s kúpeľnou so sprchovacím kútom a s ďalšou obytnou samostatnou miestnostosťou, ktorá slúži ako spálňa.
Byt je vhodný pre jednotlivca, prípadne pár, bez zvierat.
Mesačné nájomné pre 1 ľudí: 360,-€/mesiac plus energie 70,- EUR/ mesiac, pri obsadenosti 2 ľudia plus 50,- EUR.
Kaucia: 1.200,- EUR, možnosť prenájmu krytého parkovacieho miesta 20,- EUR/ mesiac.
Majiteľ preferuje serióznu klientelu na dlhodobý nájom (minimálna doba je 12 mesiacov).
Rezervujte si svoje nové bývanie už dnes.

BYTOVÝ DOM GALAXY A JEHO OKOLIE:
V okolí bytového domu je príjemné prostredie obklopené zeleňou, priamo k bytovému domu prináleží prírodná odychová zóna a zároveň v tesnej blízkosti výborná občianska vybavenosť.

PREHLIADKY:
Byt bude pripravený pre nového obyvateľa od 3.8.2026.
A pokiaľ Vás ponuka zaujala, ozvite sa mi na ++421 948 119 119 a radi si dohodneme ako a kedy zrealizujeme obhliadku bytu.

NÁZOR MAKLÉRA: Svetlý, čistý, príjemný byt s pohodovým parkingom, vhodný pre ľudí, ktorý vyhľadávajú dočasné utočisko, bezpečie a dobré spojenie so svetom.
Exkluzívna ponuka, iba v R1reality Slovensko.
Radi Vám zabezpečíme obhliadku nehnuteľnosti, kontaktujte nás ešte dnes.

R1reality ...rýchla cesta k novému bývaniu









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anton Pernisch***
Telefón : ***0948119119***
E-mail: ***anton@r1reality.sk***