

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaní

NA PRENÁJOM príjemný 2 izb. byt /výťah, balkón/ Piešťany

**630 €/mesiac**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Teplická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	4 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	49 m ²	Pivnica plocha:	1.8 m ²
Zastavaná plocha:	49 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	49 m ²	Orientácia:	východ
Stav:	úplne prerobný	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Energetický certifikát:	B	Elektrika:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Poschodie:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	49 m ²	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ ÚTULNÝ 2-IZBOVÝ BYT NA PRENÁJOM V PIEŠŤANOCH - STAČÍ SA NASTĀHOVAŤ!

Hľadáte bývanie, kde sa budete cítiť príjemne od prvého momentu?

Tento kompletne zrekonštruovaný a zariadený 2-izbový byt na Teplickej ulici v Piešťanoch vás očarí

svetlom, pohodou a skvelou lokalitou. ☐

☐ Čo vás čaká?

- ✓ priestranný balkón na rannú kávu ☕
- ✓ komplet zariadený byt vrátane spotrebičov
- ✓ samostatná spáľňa s veľkou vstavanou skriňou
- ✓ moderná rekonštrukcia bez kompromisov
- ✓ svetlý a teplý byt s príjemnou atmosférou

☐ TOP lokalita:

- Prior, obchody, služby pár krokov
- výborná dostupnosť po meste
- obľúbená a pokojná časť Piešťan

☐ Bonus:

- ✓ zrekonštruovaný bytový dom s novým výťahom
- ✓ pivnica v cene
- ✓ bezproblémové bývanie

☐ Nájom: 630 € / mesiac vrátane energií

☐ Kaucia: 1.260 €

☐ Ideálne pre 1-2 osoby

☐ bez zvierat, min. na 1 rok, max. 2 ľudia

☐ Volný ihneď

☐ Kontakt: Anton Pernisch 0948 119 119

☐ Správa / info@r1reality.sk

☐ Takéto útulné byty v tejto lokalite sa prenájmú veľmi rýchlo – rezervujte si obhliadku ešte dnes!

R1reality – rýchla cesta k novému bývaniu. ☐

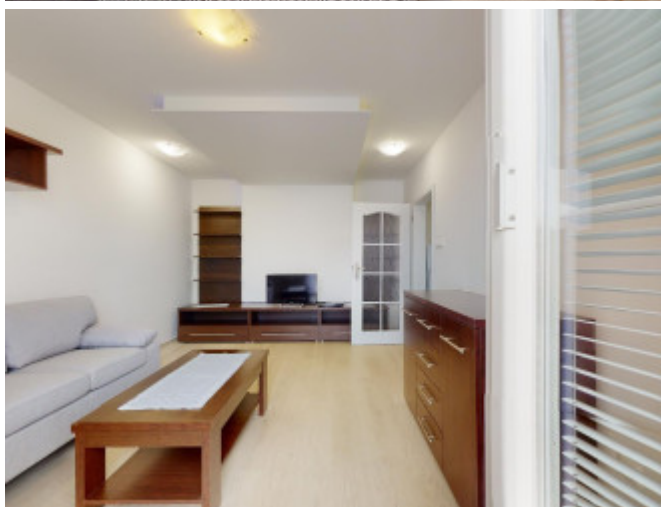
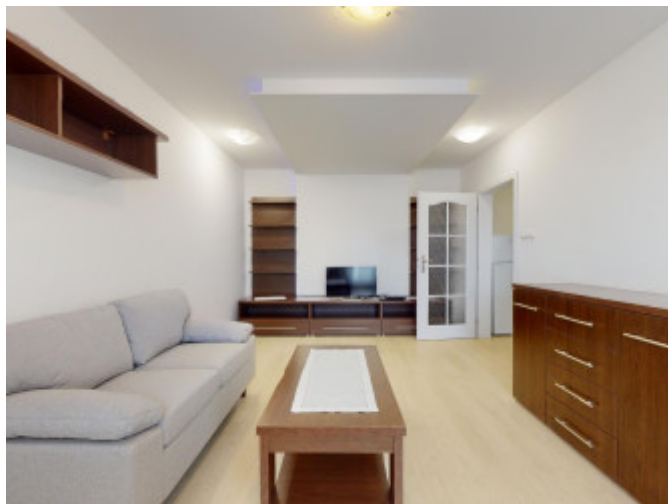
Celková cena nájmu: 630,- EUR/mesiac s energiami. Energie sú zhrnuté v celkovej cene nájmu 630,- EUR a to vo výške 225,- EUR. Kaucia: 1.260,- EUR

Požadovaná suma pri podpise nájomnej zmluvy: 1.260,- EUR, t.j. kaucia plus 2 x nájom.

Názor makléra: Príjemný, útulný a vhodne dispozične členený byt vo vyhľadávanej lokalite s úplnou občianskou vybavenosťou. Benefitom je výborný stav bytu, vydarená rekonštrukcia, ako aj kompletne, vkusné zariadenie a vybavenie. Výnimočne vhodný pre dôstojné, útulné bývanie seniorov, pracujúcich, alebo ako apartmánový byt pre kúpeľných návštevníkov.

Exkluzívna ponuka, nájdete iba v R1reality. Zavolajte nám a dohodnite si obhliadku už dnes:

R1reality...rýchla cesta k novému bývaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Anton Pernisch
0948119119
anton@r1reality.sk

