

REZERVOVANÉ Rodinný dom Nitrianska Blatnica



Rezervované

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Topoľčany*
Obec:	*Nitrianska Blatnica*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha predzáhradky:	*40 m^2*
Plocha pozemku:	*1350 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*140 m^2*
Zastavaná plocha:	*150 m^2*
Podlahová plocha:	*145 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*6*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Špajza:	*áno*
Sklad:	*áno*
Dielňa:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Celková plocha:	*140 m^2*
Pivnica plocha:	*20 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*2*
Orientácia:	*Juhozápad*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

Na predaj, zaujímavá nehnuteľnosť s veľkým pozemkom až 1350 m2, 3 izbový rodinný dom v obci

Nitrianska Blatnica, s výbornou dostupňosťou do mesta Topolčany, Piešťany, Nitra v blízkosti pohoria Považský Inovec.

PREČO SI VYBRAŤ TENTO RODINNÝ DOM? Ide o nehnuteľnosť v zdravom pôvodnom stave (vlastne aj okamžite obývateľná)s obrovským potenciálom vlastného prispôsebenia, VÝBORNÁ POLOHA OBCE Nitrianska Blatnica a nakoniec PARÁDNY POZEMOK!

MAJITEĽ: Príjemná lokalita s výbornou dostupnosťou k čomukoľvek a kdekoľvek. Dobré vybavenie obce. Naozaj výborné, kľudné bývanie na trávenie času s rodinou. Dostatok priestoru na rodinné stretnutia, alebo stretnutia s priateľmi.

ČO OCENÍTE: Kvalitný tehlový rodinný domček určený na komplexnú rekonštrukciu na svoj vysnívaný štýl, výborne vybavená lokalita na bývanie, priame napojenie domu na cestnú infraštruktúru pre dochádzanie do práce, alobo do škôl, aj samotné vybavenie domčeku, skromne ale účelovo zariadený. Široký vstup na pozemok medzi domom a susedom! A taktiež oceníte veľkosť pozemku, výmera 1350 m2, kde sa určite zmestí parádny bazén.

Exkluzívna ponuka, nájdete iba v R1reality Piešťany.

DISPOZÍCIA RODINÉHO DOMU:
jednopodlažný objekt, prízemie: vstup, chodba, obývacia izba, kuchyňa, jedáleň, spálňa, kúpeľňa(vaňa, umývadlo), sklad.

Prípojky inžinierských sieti: elektrika, plyn, septik, voda.

BYTOVÝ DOM A JEHO OKOLIE: Výborná lokalita s výbornou dostupnosťou k čomukoľvek a kdekoľvek "Topolčany / Piešťany / Nitra". Blízkosť pohoria Považský Inovec.

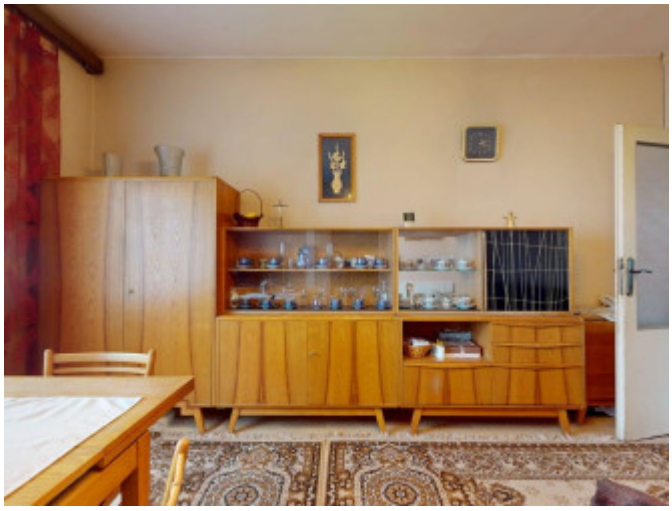
PREHLIADKY:
Sme tu pre Vás. Pokiaľ Vás ponuka zaujala, ozvite sa mi na ++421 948 119 119 a radi si dohodneme ako a kedy zrealizujeme obhliadku tejto skvelej nehnuteľnosti.

NÁZOR MAKLÉRA: Skvelá, dostupná ponuka na realitnom trhu v oblasti Topolčian, skvelý majiteľ. Perfektne navrhnutý rodinný dom s obrovským potenciálom si postaviť pekné rodinné sídlo a s výbornou dostupnosťou k čomukoľvek a kdekoľvek.

Potrebujete úver?
Ponúkame Vám AKCIU: Klienti R1 Reality, ktorí zveria vybavenie financovania kúpy nehnuteľnosti našim finančným expertom, získajú súdno-znalecký posudok pre vybavenie hypoúveru ZDARMA.

Exkluzívna ponuka, nájdete iba v R1reality Piešťany.
Radi Vám zabezpečíme obhliadku nehnuteľnosti, kontaktujte nás ešte dnes.

R1reality...rýchla cesta k novému bývaniu






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anton Pernisch***
Telefón : ***0948119119***
E-mail: ***anton@r1reality.sk***