

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaní

Novostavba 2 izb. byt "RiverResort" / Banka Piešťany

179 580 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Banka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	neurčené	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	59.86 m ²	Celková plocha:	59.86 m ²
Zastavaná plocha:	59.86 m ²	Plocha balkóna:	14 m ²
Podlahová plocha:	59.86 m ²	Počet balkónov:	2
Stav:	novostavba	Orientácia:	juhozápad
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Elektrika:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Rok výstavby:	2024	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok kolaudácie:	2025	Vykurovanie - lokálne:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	2	Iné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj lukratívny, priestranný 2 izbový byt nového projektu RiverResort Piešťany v besprostrednej blízkosti a výhľadom na kúpele Piešťany v obci Banka pri Piešťanoch, na brehu kúpeľného ramena Slovenských liečebných kúpeľov Piešťany, neďaleko golfového ihriska.

Získajte príjemné, nové bývanie v kludnej rezidenčnej štvrti SPA v bezprostrednej blízkosti Kúpeľného ostrova v Piešťanoch s možnosťou vlastného parkovacieho miesta v opcii len za 6.000,- EUR, v bezpečnom, oplotenom areáli za výbornú cenu. Byt sa ponúka v stave holobyt, omietky, električka, rekuperácia, predpríprava pre zapojenie klimatizačných jednotiek..., kde sme pripravený Vám dokončiť byt podľa Vašich individuálnych predstáv dod stavu štandard v hodnote 180,- EUR/m². Nezmeškajte možnosť jedinečnej kúpy bytu v bezprostrednej blízkosti SPA Piešťany.

Táto unikátna nehnuteľnosť je predurčená na jedinečné SPA bývanie v prírodnom prostredí s výhodami civilizácie, ktoré poskytuje toto lukratívne miesto, hneď vedľa svetoznámych kúpeľoch Piešťany. Zamilujete si ho ako víkendové sídlo pre Váš aktívny oddych či stretnutia s rodinou a obchodnými partnermi v jedinečnej rekreačnej zóne chránenej krajinnej oblasti SPA Piešťany: na nábreží kúpeľného ramena pod úpäťm Považského Inovca, kde v blízkosti nájdete zázemie pre široké športové vyžitie (golf, vodné športy, jachting, vodné lyžovanie, rybolov, prechádzky, in-line, cyklistika, turistika, beh, bežkovanie...). RiverResortSpa Piešťany je priamo napojený na jedinečnú cyklotrasu ľahkej obtiažnosti - Kolokruh Slňava s útulnými pobrežnými "krčmičkami", s priamym prepojením na cyklotrasu "mestský okruh", alebo priamo na cyklotrasu až do Trenčína a cca 15 minút chôdze po kúpeľnom ostrove SPA piešťany od centra mesta alebo samotné kúpele 5 minút chôdze na Kúpeľný ostrov, kde okrem celoročných kúpeľných služieb je aj možnosť golfového vyžitia.

Kontaktujte nás už dnes. Navštívte naše prezentačné miesto R1reality na Kollárovej ul. (oproti Mestskému úradu), radi Vám poradíme a nájdeme Vašu najlepšiu investíciu vo Vašom živote a nájdeme Vám Váš vysnený byt v tomto projekte.

V prípade vážneho záujmu, kontaktujte R1reality Slovensko.

Exkluzívna ponuka nehnuteľností v R1reality Slovensko.

R1reality... rýchla cesta k novému bývaniu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anton Pernisch
0948119119
anton@r1reality.sk

