

R1reality® Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníNový 1 izbový byt 37 m², Piešťany-centrum**390 €/mesiac**

+ energie 70,- EUR

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Šafárikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	37 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	37 m ²	Celková plocha:	37 m ²
Skladová plocha:	2.7 m ²	Pivnica plocha:	3.2 m ²
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	1	Orientácia:	Severovýchod
Energetický certifikát:	A	Inžinierske siete:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Voda:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2024	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok kolaudácie:	2024	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nový, moderný 1 izbový byt v centre mesta Piešťany, Šafárikova ul.

Byt sa nachádza na 1. poschodí (zvýšené prízemie) v novostavbe bytového domu. Jedná sa

o zariadený byt výmery 37 m², k dispozícii je pivnica výmery 3,2 m². Byt pozostáva z 1 obytnej miestnosti s oddelenou spacou časťou a kuchynským kútom, je bez balkónu. Možnosť prenájmu parkovacieho miesta v pešej dostupnosti za doplatok 50,-EUR. Byt sa prenajíma zariadený okrem TV (dvojlôžko, skrine, nábytok v obývacej časti, práčka, vybavená kuchyňa).

Platobné podmienky:

Nájomné: 390,-EUR/ mesiac + 70,-EUR zálohové platby na energie= 460,-EUR/mesiac

Kaucia: 920,-EUR pri podpise nájomnej zmluvy

Majiteľ preferuje serióznych záujemcov o dlhodobý prenájom (minimálna dĺžka 12 mesiacov), maximálne 2 osoby, bez zvierat a malých detí.

Tri platby pri podpise zmluvy, t.j. 1.380,-EUR sú základnou podmienkou.

Zavolajte nám už dnes a zabezpečte si poradie na obhliadku tohto výnimočného bývania medzi prvými:

R1reality...rýchla cesta k novému bývaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Jana Pernischová
0915119114
pernischova@r1reality.sk

