



reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníVeľký obchodno kancelársky priestor / 160 m²+ možnosť 3 x
parking / Piešťany

177 089 €

CENA BEZ DPH

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Waltariho
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	160.99 m ²
Vlastníctvo:	neurčené	Počet vonkajších parkovacích miest:	3
Úžitková plocha:	160.99 m ²	Orientácia:	západ
Podlahová plocha:	160.99 m ²	Inžinierske siete:	áno
Skladová plocha:	40 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	5	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda - na pozemku:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čistočne vybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Sklad:	áno	Iné:	áno
Pozícia:	Prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľký prevádzkový priestor, až 160,99 m² s možnosťou kúpy troch parkovacích miest, pre Vaše úspešné podnikanie v polyfunkčnom dome v kúpeľnom meste Piešťany. Cena bez DPH 177.089,- EUR t.j. 217.819 EUR s DPH.

V prípade záujmu o kúpu len časti priestoru, cena je nasledovná:

NP č. 3 o výmere 51 m² = 61.200,00 EUR bez DPH

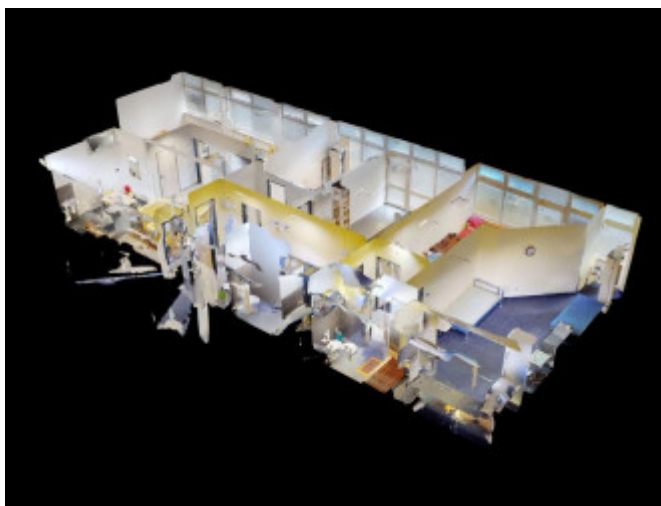
NP č. 4 a 5 o výmere 109,99 m² = 131.988,00 EUR bez DPH

Možnosť kúpy parkovného miesta, priamo pred priestorom za 10.999,- s DPH / 1 státie, maximálny počet, 3 parkovné miesta.

Názor makléra: Atraktívny obchodno-kancelársky-prevádzkový veľký priestor pre rôzne prevádzky, veľmi vhodné pre zdravotné stredisko, ambulanciu, vhodné aj na prenájom ubytovania (momentálne prerobené na viac miestností - ubytovanie), alebo napr. služby, reprezentatívny office, obchodnú, alebo kancelársku prevádzku.

Exkluzívny a moderný predaj nehnuteľností, nájdete iba v R1reality Piešťany.

R1reality....rýchla cesta k úspešnému podnikaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Anton Pernisch
0948119119
anton@r1reality.sk

