

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníPNBusiness77 Kancelársky priestor NA PRENÁJOM / Centrum
Piešťany**530 €/mesiac**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Nitrianska
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	40 m ²
Úžitková plocha:	40 m ²	Orientácia:	Juhozápad
Zastavaná plocha:	40 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	40 m ²	Voda:	áno
Skladová plocha:	40 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda - na pozemku:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie	Iné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom perfektný obchodno/kancelársky priestor PNBusiness77, v lukratívnej nehnuteľnosti reprezentatívneho polyfunkčného domu s výťahom v absolútnom centre kúpeľného

mesta Piešťany na ul. Nitrianska, priamo pred najnavštevovanejším obchodným domom AUPARK, pri námestí Slobody. K dispozícii je samostatný nebytový priestor 40 m², kde sa nachádza prvá miestnosť, plus druhá miestnosť so zaujímavým prepojením na príslušenstvo ako je toaleta, umývadlo, sprchový kút z obidvoch miestností, kde každá miestnosť má aj vlastný vstup.

K dispozícii, nájomcom spoločná toaleta, M/Ž, plus oddychová terasa na príjemné stretnutia/prácu, alebo na oddych/relax medzi prácou.

Možnosť PARKING PLUS, pre jedno auto parkovanie v bezpečnom, uzavretom priestore pri nehnuteľnosti vo výške 50,- EUR/ mesiac.

Platba za energie, v cene. Minimálna doba nájmu: 12 mesiacov. Vhodný na kancelárske, obchodné, zdravotnícke služby. Voľný ihneď.

Nájomné: 530 €/mesiac, energie v cene.

Kaucia: 1.060,- EUR, splatná pri podpise zmluvy.

Uvedené ceny sú bez DPH, pre platcov DPH treba pripočítať DPH.

Exkluzívna ponuka, iba v R1reality Slovensko.

Názor makléra: Reprezentatívny a veľmi funkčný priestor v lukratívnom objekte v centre mesta za zaujímavú cenu. Výnimočne vhodný pre Vaše úspešné podnikanie, napr. ako kanceláriu, pre pobočku obchodných zástupcov, finančníkov, advokátov, ambulanciu a pod.

Podnikajte v centre mesta Piešťany a budte úspešní!

R1reality...bližšie k ľuďom, Vaše úspešné podnikanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anton Pernisch

0948119119

anton@r1reality.sk

