

PNBusiness77 Kancelársky priestor NA PRENÁJOM / Centrum Piešťany



530 €/mesiac

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Piešťany*
Obec:	*Piešťany*
Ulica:	*Nitrianska*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*40 m^2*
Zastavaná plocha:	*40 m^2*
Podlahová plocha:	*40 m^2*
Skladová plocha:	*40 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Energetický certifikát:	*B*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*vyvýšené prízemie*
Poschodie:	*3*
Celková plocha:	*40 m^2*
Orientácia:	*Juhozápad*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Iné:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom perfektný obchodno/kancelársky priestor PNBusiness77, v lukratívnej nehnuteľnosti reprezentatívneho polyfunkčného domu s výťahom v absolútnom centre kúpeľného

mesta Piešťany na ul. Nitrianska, priamo pred najnavštevovanejším obchodným domom AUPARK, pri námestí Slobody. K dispozícii je samostatný nebytový priestor 40 m2, kde sa nachádza prvá miestnosť, plus druhá miestnosť so zaujímavým prepojením na príslušenstvo ako je toaleta, umývadlo, sprchový kút z obidvoch miestností, kde každá miestnosť má aj vlastný vstup.

K dispozícii, nájomcom spoločná toaleta, M/Ž, plus oddychová terasa na príjemné stretnutia/prácu, alebo na oddych/relax medzi prácou.

Možnosť PARKING PLUS, pre jedno auto parkovanie v bezpečnom, uzavretom priestore pri nehnuteľnosti vo výške 50,- EUR/ mesiac.

Platba za energie, v cene. Minimálna doba nájmu: 12 mesiacov. Vhodný na kancelárske, obchodné, zdravostnícke služby. Voľný ihneď.

Nájomné: 530 €/mesiac, energie v cene.
Kaucia: 1.060,- EUR, splatná pri podpise zmluvy.
Uvedené ceny sú bez DPH, pre platcov DPH treba pripočítať DPH.

Exkluzívna ponuka, iba v R1reality Slovensko.

Názor makléra: Reprezentatívny a veľmi funkčný priestor v lukratívnom objekte v centre mesta za zaujímavú cenu. Výnimočne vhodný pre Vaše úspešné podnikanie, napr. ako kanceláriu, pre pobočku obchodných zástupcov, finančníkov, advokátov, ambulanciu a pod.
Podnikajte v centre mesta Piešťany a buďte úspešný!

R1reality...bližšie k ľuďom, Vaše úspešné podnikanie.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anton Pernisch***
Telefón : ***0948119119***
E-mail: ***anton@r1reality.sk***