



reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníBývajte tam, kde iní chodia relaxovať - 2 a 3 izb. byty / BlueWave
Riverside Apartments Banka / Piešťany

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Banka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	iné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	77 m ²	Celková plocha:	77 m ²
Zastavaná plocha:	77 m ²	Plocha balkóna:	14 m ²
Podlahová plocha:	77 m ²	Počet balkónov:	1
Skladová plocha:	77 m ²	Plocha loggie:	14 m ²
Stav:	novostavba	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Terasa plocha:	47.04 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet terás:	1
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Počet garáží:	1
Typ budovy:	zmiešané	Pivnica plocha:	6 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	západ
Terasa:	áno	Inžinierske siete:	áno
Garáž:	áno	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Sklad:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Rok kolaudácie:	2024	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOP INVESTÍCIA!!! Na predaj najexkluzívnejšie nové bývanie na brehu slnečného jazera Sĺňava, rieky Váh, kúpeľného mesta Piešťany, v blízkosti kúpeľov v novom projekte BlueWave Riverside Apartments Banka / Piešťany.

Táto unikátna nehnuteľnosť je predurčená na jedinečné bývanie v prírodnom prostredí s výhodami civilizácie, ktoré poskytuje toto lukratívne miesto pri svetoznámom kúpeľnom meste Piešťany. Zamilujete si ho ako víkendové sídlo pre Váš aktívny oddych či stretnutia s rodinou a obchodnými partnermi v jedinečnej rekreačnej zóne chránenej krajinej oblasti Sĺňava: na nábreží rieky Váh a jazera Sĺňava pod úpäťm Považského Inovca, kde nájdete zázemie pre široké športové vyžitie (vodné športy, jachting, vodné lyžovanie, rybolov, prechádzky, in-line, cyklistika, turistika, beh, bežkovanie...). Blue Wave Riverside je priamo napojený na jedinečnú 12 km dlhú cyklotrasu ľahkej obtiažnosti - Kolokruh Sĺňava s útulnými pobrežnými "krčmičkami", s priamym prepojením na cyklotrasu "mestský okruh", alebo priamo na cyklotrasu až do Trenčína a cca 15 minút chôdze po nábreží Váhu od centra mesta a 15 minút chôdze na Kúpeľný ostrov, kde okrem celoročných kúpeľných služieb je aj možnosť golfového vyžitia.

Súčasťou každého bytu, alebo apartmánu je buď predzáhradka, loggia či terasa, všetky byty sú orientované na juhozápad, s výhľadom na rieku Váh a na jazero Sĺňava. Nabúdacia cena obsahuje už štandardné vybavenie (podlahy, dvere, zárubne, vybavenie kúpeľne/toalety so sanitou a obkladmi), parkovné garážové miesto, pivničnú kobku a súkromný bazén v nádvorí!

Máte záujem o byt, alebo apartmán v tomto jedinečnom, skvelom projekte, na tom najlepšom mieste, v objatí prírody, neďaleko svetoznámych kúpeľov a mesta Piešťany? Nepremeškajte príležitosť: viac ako polovica bytov je už predaných!

Kontaktujte priamo priamo z Piešťan predajcu projektu BlueWave Riverside Apartments Piešťany, R1reality Piešťany.

R1reality Vám ponúkne exkluzívnu cenu a taktiež Vám poskytne všetky informácie dôležité pre Vaše dobré rozhodnutie.

R1reality...Exkluzívny partner a priamy predajca v kúpeľnom meste Piešťany pre predaj bytov a apartmánov BlueWave Riverside Apartments Banka / Piešťany.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Anton Pernisch
0948119119
anton@r1reality.sk

