

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaní

Stavebným pozemkom 670 m² / rozostavaný RD, už zakreslený na
LV / Sokolovce



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Sokolovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	východ
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	670 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	670 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na kúpu veľký stavebný pozemok o veľkosti 670 m² s rozostavaným rodinným domom v tichej, prírodnej časti obce Sokolovce, v blízkosti kúpeľného mesta Piešťany a mesta Hlohovec, určený na individuálnu výstavbu rodinného domu. Na pozemku sa nachádza starší rozostavaný rodinný dom (viť priložené vo fotodokumentácii), ktorý je v pôvodnom rozostavanom stave asi 5 rokov a tak je pripravený na individuálne prerobenie podľa vlastných potrieb. Pozemok disponuje prípojkami IS (elektrina, v blízkosti obecná voda). Využite jedinečnú príležitosť dobrej investície.

Nehnutelnosť je bez ťarchy! Situovaná je vo veľmi dobrej tichej obytnej lokalite s výbornou dopravnou dostupnosťou. V prípade vážneho záujmu, je vytvorené stavebné povolenie výstavby nového, luxusného rodinného domu na danom pozemku staršieho data, treba obnoviť.

Exkluzívna ponuka, nájdete iba v R1reality.

Radi Vám zorganizujeme obhliadku tejto nehnuteľnosti, zavolajte nám už dnes.

Potrebujete úver?

Ponúkame Vám AKCIU: Klienti R1 Reality, ktorí zveria vybavenie financovania kúpy nehnuteľnosti našim finančným expertom, získajú súdno-znalecký posudok pre vybavenie hypotéky ZDARMA.

Ponúkaná cena už zahŕňa:

- 1. kompletný právny servis pri predaji nehnuteľnosti, vrátane vypracovania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy autorizovanej advokátom a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností*
- 2. osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve.*
- 3. úhradu správnych poplatkov pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v riadnom konaní*

Za výhodnejších finančných podmienok poskytujeme klientom R1reality kompletné predajné a po predajné poradenstvo, vybavenie výhodného financovania kúpy, poistenia nehnuteľnosti, zabezpečíme prípadné geodetické práce, ohodnotenie nehnuteľnosti, vypracovanie súdno-znaleckého posudku, energetického certifikátu, posudky aj pre účely dedičského konania, vypracovanie hydrogeologického posudku, sťahovanie, upratovanie, maliarske práce, dizajnového návrhu pre Váš nový domov, výrobu, dodanie a návrh Vášho nábytku a pod.

R1reality ...rýchla cesta k novému bývaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anton Pernisch
0948119119
anton@r1reality.sk

