

Nové byty v Piešťanoch: Rezidencia Štúrova



NOVÉ BYTY V ZELENOM CENTRE MESTA PIEŠŤANY

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Piešťany*
Obec:	*Piešťany*
Ulica:	*Štúrova*
Druh:	*Developerské projekty*
Typ projektu:	*Výstavba bytov*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*neurčené*
Stav:	*novostavba*
Energetický certifikát:	*B*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ budovy:	*zmiešané*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Garáž:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok výstavby:	*2024*
Rok kolaudácie:	*2026*

Počet poschodí od prízemia vyššie:	*3*
Počet garáží:	*1*
Orientácia:	*Juhozápad*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Iné:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame pre Vás nový projekt jedinečných 2 a 3 izbových bytov v tichej časti centra kúpeľného mesta Piešťany.

Ceny už od 195.900,-EUR s DPH (vrátane parkovacieho miesta a dokončeného bytu v štandardnom

vyhotovení), Aktuálne 1 x 2 Izb byt, 2 x 3 Izb byt a 1 x obchodný priestor na predaj.

V prípade aktuálneho záujmu o kúpu, či investovanie do nehnuteľnosti v kúpeľnom meste Piešťany kontaktujte R1reality Piešťany.

Bytový dom ponúkne príjemné zázemie pre kvalitné bývanie svojich obyvateľov: kľudná lokalita v jednosmernej uličke pri parku, dostatok parkovacích možností v súkromnom nádvorí, nabíjacie stanice pre eletromobily, súkromné wellness, detské ihrisko, fotovoltaické panely (voliteľná opcia), krby v bytoch na 4 NP (voliteľná opcia), pivničné kobky s vlastnou el.prípojkou pre nabíjanie e-bikov a pod. Predpokladaná nízka energetická náročnosť, budova bude vyhotovená v štandarde podľa kritérií pre energetickú triedu A0. Možnosť odpočtu DPH, uvedené ceny sú vrátane DPH.

Začiatok výstavby: 1/2025

Predpokladané ukončenie výstavby: 7/2026

Predpokladané odovzdanie bytov po kolaudácii: 10/2026

Zoznámte sa s novým projektom v zelenom srdci Piešťan.

Dohodnite si stretnutie s maklérom projektu alebo pozrite bližšie informácie o celom projekte tu: www.sturova.sk

Exkluzívny partner pre predaj bytov v Rezidencii Štúrova je R1reality, Kollárova 17, Piešťany (prezentačné miesto projektu do jeho výstavby nájdete v našej centrálnej R1reality kancelárii, oproti Mestkému úradu).

Neváhajte začať cestu za svojim novým, vysneným domovom už dnes - 2/3 bytov sa rezervovali za 10 dní od spustenia predaja!

Sme tu pre Vás.

R1reality.....rýchla cesta k novému bývaniu!









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Jana Pernischová***
Telefón : ***0915119114***
E-mail: ***pernischova@r1reality.sk***