

R1reality® Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníVeľký 3 izbový byt 83 m², výťah, balkón, Teplická ul., Piešťany**700 €/mesiac**

vrátane energií

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Teplická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	83 m ²
Úžitková plocha:	83 m ²	Plocha balkóna:	3 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²	Orientácia:	juh
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Energetický certifikát:	B	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Rok výstavby:	1975	kanalizácia:	
Počet poschodí od	8	Vykurovanie - centrálné:	áno
prízemia vyššie:		Optická sieť:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom útulný 3 izbový byt v obľúbenej lokalite kúpeľného mesta Piešťany - na Teplickej ulici: Byt má veľkorysú výmeru 83 m², dispozične pozostáva z 3 obytných miestností, kuchyne obdĺžnikového pôdorysu a príslušenstva - chodby, kúpeľne a WC. Byt disponuje balkónom výmery 3 m², výhodne orientovaným do tichého nádvorja obytného domu na južnú stranu. Byt je po kompletnej rekonštrukcii: výmena elektrických rozvodov, rekonštrukcia podláh, obkladov, sanity, nová

kuchynská linka. Byt pôsobí útulným, svetlým dojmom, výhodou je bezbariérové riešenie podlahy v celom byte. Je sčasti zariadený (rozkladacia pohovka, kompletná kuchyňa, práčka). Možnosť optického pripojenia vysokorýchlostného internetu a TV (nie je zahrnuté v cene).

Majiteľ preferuje serióznu klientelu bez domácich miláčikov, minimálna doba nájmu 12 mesiacov. Volný od 1.2.2024

Cena: 500,-EUR nájomné + 200,-EUR energie, t.j. spolu 700,-EUR/mesiac

Požadované platby pri podpise nájomnej zmluvy:

1. mesačné nájomné v sume 700,- EUR
2. kaucia v sume 1400,-EUR

Názor makléra: Príjemný mestský byt, sympaticky dispozične riešený, situovaný vo vyhľadávanej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou,

Ponuka exkluzívne iba v R1reality. Zvolajte nám už dnes:

R1reality ...rýchla cesta k novému bývaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Jana Pernischová

0915119114

pernischova@r1reality.sk

