

R1reality® Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníVkusný, priestorový 2 izbový byt, 70 m², kompletne zariadený,
Piešťany-JUH**600 €/mesiac**

cena s energiami

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Komenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	70 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	70 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	70 m ²	Krb:	nie
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	3	Garáž:	nie
Loggia:	nie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	2	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Zateplený objekt:	nie
Počet kúpeľní:	1	Terasa:	nie
Výťah:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Energetický certifikát:	B	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom výnimočne útulný 2 izbový byt v oblúbenej štvrti mesta v Piešťanoch, na sídlisku JUH. Byt má výmeru 70 m², nachádza sa na zvýšenom prízemí (bez výťahu, bez balkónu). Je dispozične dobre riešený : vstupná chodba, samostatná kuchyňa, obývacia izba, spálňa, kúpeľňa, oddelené WC, technická miestnosť. Byt je po kompletnej rekonštrukcii, vkusne kompletne zariadený.

Volný od 20.3.2026, rezervujte si poradie na prvé kolo obhliadok už dnes.

Majiteľ preferuje serióznu klientelu na dlhodobý nájom (minimálna doba nájmu 12 mesiacov), nefajčiarov.

Cena nájmu: 600,-EUR/mesiac (450,-EUR+ 150,-EUR zálohové platby za energie)

Kaucia: 1.200,-EUR

Požadovaná suma pri podpise nájomnej zmluvy: 1.800,-EUR

Názor makléra: Prijemný, útulný a vhodne dispozične členený byt vo vyhľadávanej lokalite s úplnou občianskou vybavenosťou, za dostupnú cenu nájmu. Benefitom je výborný stav bytu, ako aj kompletne, vkusné zariadenie a vybavenie. Výnimočne vhodný pre útulné bývanie mladého páru či aktívnych seniorov.

Exkluzívna ponuka, nájdete iba v R1reality. Zavolajte nám a dohodnite si obhliadku už dnes:

R1 reality...rýchla cesta k novému bývaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Mgr. Jana Pernischová
0915119114

E-mail:

pernischova@r1reality.sk

