

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníNOVOSTAVBA BYTOVÝ DOM "PODHORSKÁ BYT 9" BANKA PRI
PIEŠŤANOCH**123 500 €**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Banka
Ulica:	Podhorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	46.35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	50.65 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	46.35 m ²	Garáž:	áno
Poschodie:	3	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno - iné pripojenie
Plocha balkóna:	4.3 m ²	Materiál:	Zmiešané
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRIPRAVUJEME DO PONUKY

V prípade záujmu o informácie alebo rezervovať si 2 alebo 3 izbový byt s parkovacím miestom v tomto skvelom projekte, volajte na tel. číslo 0915 119 114.

Cena 2 izbového bytu už od 117.000,- EUR.

Cena 3 izbového bytu už od 151.000,- EUR.

** cena parkovacieho miesta 6.000,- EUR*

** cena garážového státia 14.400,- EUR*

Cena s DPH

Zhotovenie bytov: byty budú vyhotovené do štádia HOLOBYT: (do štandardu je možnosť za sumu 360€ x podlažná plocha bytu)

- obvodové murivo +zatepľovací systém v zmysle PD*
- rovná strecha s krytinou fóliou,*
- stropná izolácia z minerálnej vlny,*
- zateplenie podlahy*
- omietky sadrové*
- odkvapový systém*
- tepelné čerpadlo voda-vzduch v spoločnej kotolni;*
- rozvody vody komplet inštalácia po vyústenie stavebných krytiiek bez koncových ventilov,*
- elektroinštalácia,*
- bleskozvod,*
- kanalizácia a napojenie do verejnej kanalizácie,*
- vyrovnanie terénu,*
- cementové potery,*
- podomietkové nádržkové systémy na WC,*
- bezpečnostný systém, internet a TV,*
- plastové okná 3 sklo,*
- exteriérové hliníkové parapety a interiérové z PVC,*
- zásuvky a vypínače ,*
- 2x vymalovanie interiéru bielou farbou,*
- kompletná fasáda s finálnou farbou.*
- exteriérové žalúzie*

Začiatok výstavby 04/2022. Ukončenie výstavby 09/2023

Fotografie interieru sú ilustračné. (Vaše nové bývanie si môžete aj takto zariadiť)

R1reality... rýchla cesta k novému bývaniu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Jana Pernischová

0915119114

pernischova@r1reality.sk

