

Nový 2 izbový byt B, 58,64 m2+ terasa, parking, SPA REZIDENCE, Banka, okr. Piešťany



Aktívne

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Piešťany*
Obec:	*Banka*
Ulica:	*Moravanská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*58.64 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*firemné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*75.29 m^2*
Úžitková plocha:	*58.64 m^2*
Zastavaná plocha:	*58 m^2*
Typ poschodia:	*prízemie*
Loggia plocha:	*6 m^2*
Počet podlaží:	*3*
Počet izieb:	*2*
Balkón:	*nie*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*nie*
Energetický certifikát:	*B*
Zariadenie:	*nezariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*Ytong*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*6 m^2*
Vykurovanie:	*vlastné - elektrické*
Pivnica:	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám nový bytový komplex "SPA REZIDENCE" v novovybudovanej vilovej štvrti SPA BANKA. Jedná sa o menší rezidenčný komplex, ktorý bude pozostávať zo 6-tich trojpodlažných blokov. V každom bloku bude 5 nových bytov (4x2 izbové,1x 4 izbový byt), každý byt bude mať minimálne 1 vlastné parkovacie miesto (nie je zahrnuté v cene bytu). Byty budú predávané ako holobyty. Každý byt bude disponovať priestrannou terasou.

Byt B je situovaný na 1 NP bytového domu spolu s jedným ďalším bytom A. Ide o byt priestrannej

výmery (58,64 m2 bez výmery terasy), praktickej dispozície: pozostáva z jednej samostatnej spálne, obývacej izby spojenej s kuchynským kútom a príslušenstva- predsiene, kúpeľne s WC. Byt má terasu výmery 12 m2, ktorá tvorí predzáhradku, orientovanú do nádvoria. K bytu je nutné prikúpiť parkovacie miesto v nádvorí bloku v cene 8.000,- € s DPH.
Uvedená cena je s DPH, firemné vlastníctvo, možnosť odpočtu DPH.
Získajte príjemné, nové bývanie v kľudnej rezidenčnej štvrti v bezprostrednej blízkosti Kúpeľného ostrova v Piešťanoch s možnosťou vlastného parkovacieho miesta v bezpečnom areáli za predpredajnú cenu.

Začiatok výstavby: marec 2021
Kolaudácia: august 2022 (BLOK A)

Predaj posledných 2 voľných bytov !!!
Nezmeškajte možnosť kúpy bytu v bezprostrednej blízkosti SPA Piešťany.

Kontaktujte nás už dnes a vyžiadajte si katalóg s podrobnými informáciami. Navštívte naše prezentačné miesto R1reality na Kollárovej ul. (oproti Mestskému úradu), radi Vám odprezentujeme Váš vysnený byt v tomto projekte.

R1reality ...rýchla cesta k novému bývaniu.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Jana Pernischová***
Telefón: ***0915119114***
E-mail: ***pernischova@r1reality.sk***