

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaní

Nový 2 izbový byt A, 60,89 m²+ terasa, parking, SPA REZIDENCE,
Banka, okr. Piešťany

**Aktívne**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Banka
Ulica:	Moravanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60.89 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	77.54 m ²	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	60.89 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Predstavujeme Vám nový bytový komplex "SPA REZIDENCE" v novovybudovanej vilovej štvrti SPA BANKA. Jedná sa o menší rezidenčný komplex, ktorý bude pozostávať zo 6-tich trojpodlažných blokov. V každom bloku bude 5 nových bytov (4x2 izbové, 1x 4 izbový byt), každý byt bude mať minimálne 1 vlastné parkovacie miesto (nie je zahrnuté v cene bytu). Byty budú predávané ako holobyty. Každý byt bude disponovať priestrannou terasou.

Byt A je situovaný na 1 NP bytového domu spolu s jedným ďalším bytom B. Ide o byt priestrannej výmery (60,89 m² bez výmery terasy), praktickej dispozície: pozostáva z jednej samostatnej spálne, obývacej izby spojenej s kuchynským kútom a príslušenstva- predsieň, kúpeľne s WC. Byt má terasu výmery 12 m², ktorá tvorí predzáhradku, orientovanú do nádvorí. K bytu je nutné prikúpiť parkovacie miesto v nádvorí bloku v cene 4.800,-EUR s DPH.

Uvedená cena je s DPH, firemné vlastníctvo, možnosť odpočtu DPH.

Získajte príjemné, nové bývanie v kludnej rezidenčnej štvrti v bezprostrednej blízkosti Kúpeľného ostrova v Piešťanoch s možnosťou vlastného parkovacieho miesta v bezpečnom areáli za predpredajnú cenu.

Začiatok výstavby: marec 2021

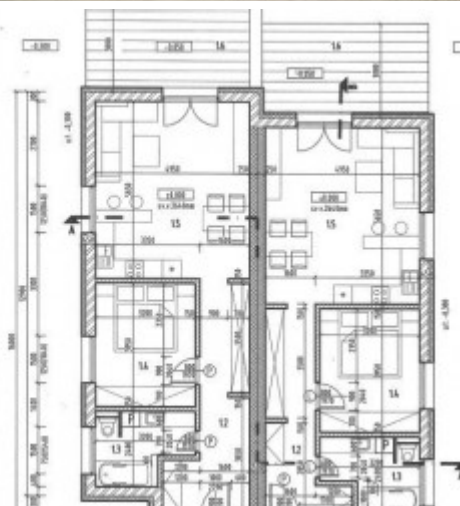
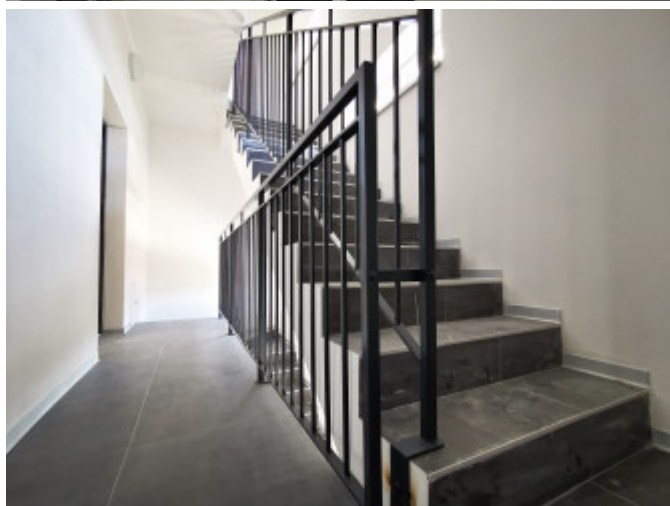
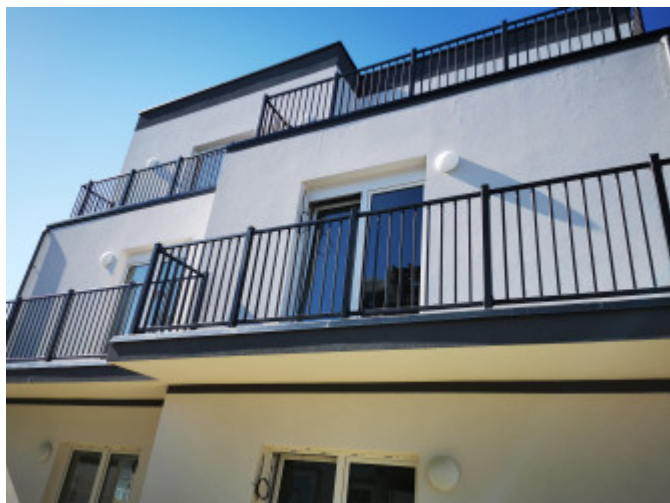
Plánovaný termín kolaudácie: máj 2022 (BLOK A)

*Predaj bytov už spustený: Možnosť rezervácie kúpy tejto jedinečnej nehnuteľnosti bytu už teraz !!!
Nezmeškajte možnosť výberu bytu v danom projekte, kým je z čoho vyberať.*

Výhradný predajca: R1reality

Kontaktujte nás už dnes a vyžiadajte si katalóg s podrobnými informáciami. Navštívte naše prezentačné miesto R1reality na Kollárovej ul. (oproti Mestskému úradu), radi Vám odprezentujeme Váš vysnený byt v tomto projekte.

R1reality ...rýchla cesta k novému bývaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Jana Pernischová

0915119114

pernischova@r1reality.sk

